



PERIAL de nouveau distingué lors des Assises de la Pierre Papier pour son innovation

Paris – le 24 juin 2014 – Au cours de la cérémonie des « Grands Prix de la Pierre Papier 2014 » qui s'est tenue à l'occasion de la troisième édition des Assises de la Pierre Papier, PERIAL s'est vu décerner le Prix de l'innovation pour son FPCI Silver Estate 1, un fonds tout récemment créé et investi dans le logement en viager à destination d'une clientèle d'investisseurs professionnels.

Le fonds Silver Estate 1 se révèle un produit innovant à plusieurs enseignes :

- Silver Estate 1 est investi en viager, un marché marginalisé mais avec un très fort potentiel de développement
- Silver Estate 1 est structurellement innovant car il s'agit du premier fonds réglementé sous la forme FPCI
- Silver Estate 1 est aussi innovant par son montage juridique et fiscal

« Ce nouveau produit est le résultat de la démarche de diversification et d'innovation entreprise par PERIAL et ce prix nous conforte dans cette démarche » commente Eric Cosserat, Président du Directoire de PERIAL. *« En créant ce fonds investi en viager, PERIAL souhaitait innover et donner ainsi une nouvelle dimension au viager, à la fois sociétale et financière ».*

Le dossier de presse consacré à la présentation de Silver Estate 1 est disponible sur demande

À propos de PERIAL:

Le Groupe PERIAL, présidé par Eric Cosserat, est un groupe indépendant, pure player de l'immobilier depuis plus de 45 ans. Le Groupe, qui s'organise autour de 3 métiers : la gestion d'actifs immobiliers avec PERIAL Asset Management, la gestion locative et le syndic de copropriété avec PERIAL Property Management, la promotion immobilière avec PERIAL Développement, assure également la distribution de ses produits auprès des CGPI, banques privées, compagnies d'assurance, réseaux nationaux et investisseurs institutionnels.

A travers ses filiales spécialisées et complémentaires, PERIAL met à profit toute son expertise et son expérience en gestion immobilière pour compte de tiers et en produits d'épargne immobiliers pour satisfaire une clientèle d'investisseurs institutionnels et privés.

Le Groupe PERIAL emploie à ce jour près de 110 collaborateurs. Au 31 décembre 2013, la capitalisation des fonds gérés par PERIAL (SCPI, OPCI) était de 1,63 milliard d'euros.

Contact presse :

Céline Bruggeman – BDandP – tel.01.44.53.04.88 – cbruggeman@bdandp.com