



Paris – le 18 juin 2015

PERIAL Développement reçoit une nouvelle récompense pour son programme Natura EnR

Déjà bénéficiaire du niveau « OR » lors de la phase de conception du projet, le programme Natura EnR de PERIAL Développement, vient de recevoir le niveau « OR » dans sa phase de réalisation auprès de la démarche Bâtiments Durables Méditerranéens (BDM)

Le programme Natura EnR est composé de deux immeubles de bureau pour une surface totale de 2 885 m² à Mougins. Sur ces deux bâtiments, inaugurés en octobre 2014, l'un a été acquis par la société NHS qui y a installé ses bureaux et l'autre est en cours de commercialisation.

L'Association Bâtiments Durables Méditerranéens est une démarche proposée et développée par Envirobat-BDM. Celle-ci délivre l'équivalent du label BBC (Bâtiments Basse Consommation) mais uniquement pour les constructions basées en régions méditerranéennes.

Il s'agit d'une démarche participative, qui va de la conception jusqu'à la mise en service du bâtiment. Elle prend en compte les efforts consentis par l'ensemble des acteurs de la construction pour atteindre la meilleure qualité environnementale, sociale et économique. Elle se base sur un certain nombre de critères (bioclimatisme, réduction des consommations d'eau et d'énergie...), plus vastes que ceux du label BBC et plus adaptés à la zone de construction et à son climat.

L'un des objectifs de PERIAL Développement a été le confort dans les bâtiments en été notamment à travers une bonne insertion bioclimatique. Ils sont dotés de panneaux photovoltaïques et bénéficient d'une isolation et d'une étanchéité faisant l'objet d'audits. Par ailleurs, l'énergie produite sera supérieure à l'énergie consommée, ce qui permettra à ce programme d'être labélisé Bâtiments à Energie Positive (BEPos) tous usages (consommations réglementaires et consommations d'usage du bâtiment).

« Pour le programme Natura EnR, nous avons choisi de suivre la démarche BDM car elle est la plus exigeante en termes de respect des normes environnementales. Au-delà de la performance environnementale, cette démarche s'attache à la manière d'atteindre celle-ci durant la période de construction du bâtiment mais également d'utilisation de ce dernier. » Eric Journault, directeur de PERIAL Développement.

À propos de PERIAL Développement :

Entreprise pionnière de l'investissement locatif, PERIAL Développement met depuis 1973 tout son savoir-faire au service de la promotion immobilière. Son indépendance et sa volonté de se tourner vers un avenir responsable en font aujourd'hui l'un des acteurs majeurs du secteur avec plus de 50 000 m² de bureaux construits, des réalisations durables qui mêlent maîtrise des consommations, réduction des charges et qualité de l'environnement de travail.

A propos d'Envirobot-BDM

Envirobot-BDM est une association loi 1901 qui rassemble des acteurs interprofessionnels issus de tous les corps de métier du bâtiment : principalement maîtrise d'ouvrage, maîtrise d'œuvre et entreprises de réalisations.

En 2015, Envirobot-BDM c'est :

- *plus de **350 adhérents** (représentant 13 500 emplois) maîtres d'ouvrage (publics et privés), maîtres d'œuvre (architectes, bureaux d'études, AMO, etc.), entreprises de réalisation, fabricants et négoce de matériaux*
- *plus de **240 projets reconnus Bâtiments Durables Méditerranéens**, représentant plus de 600 000 m² de bureaux, d'habitat collectif, de logements sociaux, de bâtiments d'enseignement et de maisons individuelles en région Provence-Alpes-Côte d'Azur et en Languedoc-Roussillon.*
- *plus de **1 000 fiches ressources** en ligne sur l'Envirobot*
- *un annuaire en ligne de **plus de 5000 professionnels** de la construction durable en régions Provence-Alpes-Côte d'Azur*

Contacts presse : Agence SHADOW COMMUNICATION
--

Maryline Pilorge / marylinepilorge@shadowcommunication.fr / 06 12 57 15 37
--

Karima Doukkali / karimadoukkali@shadowcommunication.fr / 07 77 36 64 10
