

ACQUISITIONS 2017

NANTES (44), Le Vizio

PfO₂

Date d'acquisition : 26 octobre 2017

Chiffres clés

- Prix d'acquisition : n.c.
- Rendement Net : n.c.

Description

- Immeuble à usage de bureaux et d'activités
- Surface utile de 4 800 m²
- 39 emplacements de stationnement en sous-sol
- Neuf, livraison prévue en décembre 2019

Situation

Angle boulevard de Berlin et rue Marcel Paul, Nantes - 44

Locataire(s)

- Commercialisation en cours



NANTES (44), Le Vizio

Les plus

Situé en face de la Gare Sud de Nantes sur le quartier Euro, l'immeuble bénéficiera d'une très bonne accessibilité (TGV, tram, bus, connexion avec l'aéroport).

Le mot du gestionnaire

Cette acquisition s'inscrit parfaitement dans la stratégie de la SCPI PFO₂ grâce à ses très belles prestations de qualité ainsi que son emplacement au pied de la gare de Nantes.

Conforme à la RT 2012, il bénéficiera de la double certification BREEAM niveau « very good » et HQE.